VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *11.06.2026 11:35:02*

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres: **CZ0209 Praha-východ** Obec: **538701 Radonice**

Kat.území: **738247 Radonice u Prahy** List vlastnictví: **60**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Čunát Miroslav, Zápská 171, 25073 Radonice	**770227/1038**	**1079/2150**
Klapetková Barbora Bc., Sousedíkova 971/5, Vysočany, 19000 Praha 9	**835101/5420**	**1071/4300**
Marek Luboš, 5. května 1142/10, Nusle, 14000 Praha 4	**931214/0178**	**1071/4300**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
St. 202/1	**657**	**zastavěná plocha a nádvoří**		

Součástí je stavba: **Radonice, č.p. 171, rod.dům**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 202/1**

Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*na LV*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech nemovitosti*	*Podíl na jednotce*
171/1	**byt**	**639**	**obč.z.**	**1071/2150**	
Spoluvlastníci	**835101/5420; Klapetková Barbora Bc.**				**1/2**
Spoluvlastníci	**931214/0178; Marek Luboš**				**1/2**
171/2	**byt**	**640**	**obč.z.**	**1079/2150**	
Spoluvlastníci	**770227/1038; Čunát Miroslav**				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Parcela: St. 202/1

Listina **Rozsudek soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví Okr.soud Praha-východ 4 C-199/2012 -266 ze dne 17.03.2016. Právní moc ke dni 05.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.09.2016 09:45:44. Zápis proveden dne 25.10.2016.**

V-15821/2016-209

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu* - **Bez zápisu**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu

a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.06.2026 11:41:15

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.